

**Бухгалтерский баланс  
на 31 Марта 2019 г.**

Форма по ОКУД

Дата ( число, месяц, год)

Организация **Общество с ограниченной ответственностью "Дудергофский проект"**

по ОКПО

Идентификационный номер налогоплательщика

ИНН

Вид экономической

деятельности

**подготовка строительного участка**

по

ОКВЭД

Организационно-правовая форма

форма собственности

**Общество с ограниченной ответственностью**

**иностранного юридического лиц**

по ОКОПФ / ОКФС

Единица измерения: тыс руб

по ОКЕИ

Местонахождение (адрес)

**191014, Санкт-Петербург г, Восстания ул, д. 18, кор. лит. А**

Коды		
0710001		
31	03	2019
82236100		
7811387979		
12300	23	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 Марта 2019 г.	На 31 Декабря 2018 г.	На 31 Декабря 2017 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	в том числе:				
	Нематериальные активы в организации	11101	-	-	-
	Приобретение нематериальных активов	11102	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	в том числе:				
	Расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы	11201	-	-	-
	Выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ	11202	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	5742415	5460651	3766026
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	3835	4083	766
	Оборудование к установке	11502	-	-	-
	Приобретение земельных участков	11503	-	-	-
	Приобретение объектов природопользования	11504	-	-	-
	Строительство объектов основных средств	11505	5738580	5456568	3765260
	Приобретение объектов основных средств	11506	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	365047	350082	496035
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	в том числе:				
	Перевод молодняка животных в основное стадо	11901	-	-	-
	Приобретение взрослых животных	11902	-	-	-

	Итого по разделу I	1100	6107462	5810733	4262061
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	1159095	1350395	5072173
	в том числе:				
	Материалы	12101	-	10	4
	Брак в производстве	12102	-	-	-
	Товары отгруженные	12103	29511	33469	131487
	Товары	12104	-	-	-
	Готовая продукция	12105	1129583	1316916	4940682
	Расходы на продажу	12106	-	-	-
	Основное производство	12107	-	-	-
	Полуфабрикаты собственного производства	12108	-	-	-
	Вспомогательные производства	12109	-	-	-
	Обслуживающие производства и хозяйства	12110	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	548035	517493	258573
	в том числе:				
	НДС по приобретенным ОС	12201	547834	517371	258573
	НДС по приобретенным НМА	12202	-	-	-
	НДС по приобретенным материально-производственным запасам	12203	201	122	-
	Дебиторская задолженность	1230	1077591	859827	468558
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	239216	220704	71669
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	193013	199468	276965
	Расчеты по налогам и сборам	12303	-	-	3
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	2	18	28
	Расчеты с подотчетными лицами	12305	-	-	-
	Расчеты с персоналом по прочим операциям	12306	-	-	-
	Расчеты по вкладам в уставный (складочный) капитал	12307	-	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12308	9095	11468	19352
	Выполненные этапы по незавершенным работам	12309	-	-	-
	Резервы предстоящих расходов	12310	-	-	-
	Задолженность дольщиков	12311	636265	428168	100541
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	в том числе:				
	Акции	12401	-	-	-
	Долговые ценные бумаги	12402	-	-	-
	Предоставленные займы	12403	-	-	-
	Вклады по договору простого товарищества	12404	-	-	-
	Приобретенные права в рамках оказания финансовых услуг	12405	-	-	-
	Депозитные счета	12406	-	-	-
	Депозитные счета (в валюте)	12407	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	145595	132957	378987
	в том числе:				
	Касса организации	12501	-	-	-
	Операционная касса	12502	-	-	-
	Касса организации (в валюте)	12503	-	-	-
	Расчетные счета	12504	145595	132957	378987
	Валютные счета	12505	-	-	-

	Аккредитивы	12506	-	-	-
	Чековые книжки	12507	-	-	-
	Прочие специальные счета	12508	-	-	-
	Аккредитивы (в валюте)	12509	-	-	-
	Прочие специальные счета (в валюте)	12510	-	-	-
	Переводы в пути	12511	-	-	-
	Прочие оборотные активы	1260	30	-	-
	в том числе:				
	Акцизы по оплаченным материальным ценностям	12601	-	-	-
	Денежные документы	12602	-	-	-
	Денежные документы (в валюте)	12603	-	-	-
	НДС по авансам и переплатам	12604	-	-	-
	Расходы будущих периодов	12605	30	-	-
	Недостачи и потери от порчи ценностей	12606	-	-	-
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>2930346</b>	<b>2860672</b>	<b>6178291</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>9037808</b>	<b>8671405</b>	<b>10440352</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 Марта 2019 г.	На 31 Декабря 2018 г.	На 31 Декабря 2017 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	130400	130400	130400
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	в том числе:				
	Резервы, образованные в соответствии с законодательством	13601	-	-	-
	Резервы, образованные в соответствии с учредительными документами	13602	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(43029)	(40687)	(259938)
	<b>Итого по разделу III</b>	<b>1300</b>	<b>87381</b>	<b>89723</b>	<b>(129528)</b>
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	5697202	5937724	6760183
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	2769978	3046752	4035557
	Долгосрочные займы	14102	1850264	1850264	1760264
	Долгосрочные кредиты (в валюте)	14103	-	-	-
	Долгосрочные займы (в валюте)	14104	-	-	58
	Проценты по долгосрочным кредитам и займам	14105	1076961	1040708	964304
	Отложенные налоговые обязательства	1420	330318	315877	422621
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	<b>Итого по разделу IV</b>	<b>1400</b>	<b>6027520</b>	<b>6253601</b>	<b>7182804</b>
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	70147	81524	-
	в том числе:				
	Краткосрочные кредиты	15101	-	-	-
	Краткосрочные займы	15102	-	-	-
	Проценты по краткосрочным кредитам	15103	-	-	-
	Проценты по долгосрочным кредитам	15104	70147	81524	-
	Проценты по краткосрочным займам	15105	-	-	-
	Проценты по долгосрочным займам	15106	-	-	-
	Краткосрочные кредиты (в валюте)	15107	-	-	-
	Краткосрочные займы (в валюте)	15108	-	-	-
	Проценты по краткосрочным кредитам (в валюте)	15109	-	-	-
	Проценты по долгосрочным кредитам (в валюте)	15110	-	-	-
	Проценты по краткосрочным займам (в валюте)	15111	-	-	-
	Проценты по долгосрочным займам (в валюте)	15112	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	629390	671800	458583
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	444464	458533	167636
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	174074	201423	256535
	Расчеты по налогам и сборам	15203	10182	11241	34412
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	263	184	-

	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	407	419	-
	Расчеты с подотчетными лицами	15206	-	-	-
	Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов	15207	-	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15208	-	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	в том числе:				
	Целевое финансирование	15301	-	-	-
	Доходы, полученные в счет будущих периодов	15302	-	-	-
	Безвозмездные поступления	15303	-	-	-
	Предстоящие поступления по недостачам, выявленным за прошлые года	15304	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	2223370	1574756	2928493
	в том числе:				
	Обязательства перед дольщиками	15501	2223370	1574756	2928493
	Итого по разделу V	1500	2922907	2328080	3387076
	<b>БАЛАНС</b>	1700	9037808	8671404	10440352

Руководитель



(подпись)

Сухотин Дмитрий  
Александрович

(расшифровка подписи)

29 Апреля 2019 г.



**Отчет о финансовых результатах  
за период с 1 Января по 31 Марта 2019 г.**

Форма по ОКУД \_\_\_\_\_  
 Дата ( число, месяц, год) \_\_\_\_\_  
 Организация **Общество с ограниченной ответственностью "Дудергофский проект"** по ОКПО \_\_\_\_\_  
 Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_ ИНН \_\_\_\_\_  
 Вид экономической деятельности **подготовка строительного участка** по ОКВЭД \_\_\_\_\_  
 Организационно-правовая форма **Общество с ограниченной ответственностью** форма собственности **иностранная** по ОКОПФ / ОКФС \_\_\_\_\_  
**иностранная форма собственности иностранных юридических лиц**  
 Единица измерения: тыс руб по ОКЕИ \_\_\_\_\_

Коды		
0710002		
31	03	2019
82236100		
7811387979		
12300	23	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2019 г.	За Январь - Март 2018 г.
	Выручка	2110	269927	740557
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	21101	269927	740557
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	21102	-	-
	Себестоимость продаж	2120	(191290)	(526892)
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	21201	(191290)	(526892)
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	21202	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	78637	213665
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	21001	78637	213665
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	21002	-	-
	Коммерческие расходы	2210	(6566)	(34103)
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	22101	(6566)	(34103)
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	22102	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	22201	-	-
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	22202	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	72071	179562
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	22001	72071	179562
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	22002	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	в том числе:			
	Долевое участие в иностранных организациях	23101	-	-
	Долевое участие в российских организациях	23102	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	в том числе:			
	Проценты к получению	23201	-	-
	Проценты по государственным ценным бумагам	23202	-	-
	Проценты по государственным ценным бумагам по ставке 0%	23203	-	-
	Проценты к уплате	2330	(75511)	(142528)
	в том числе:			
	Проценты к уплате	23301	(75511)	(142528)
	Прочие доходы	2340	11865	5156

	в том числе: Доходы, связанные с реализацией основных средств	23401	-	-
	Доходы, связанные с реализацией нематериальных активов	23402	-	-
	Доходы, связанные с реализацией прочего имущества	23403	-	-
	Доходы от реализации прав в рамках осуществления финансовых услуг	23404	-	-
	Доходы по операциям с финансовыми инструментами срочных сделок, обращающимися на организованном рынке	23405	-	-
	Доходы по активам, переданным в пользование	23406	-	-
	Доходы в виде восстановления резервов	23407	-	-
	Прочие операционные доходы	23408	-	-
	Штрафы, пени, неустойки к получению	23409	-	-
	Прибыль прошлых лет	23410	-	-
	Возмещение убытков к получению	23411	-	-
	Курсовые разницы	23412	11756	5111
	Доходы в виде списанной кредиторской задолженности	23413	-	-
	Доходы, связанные с переоценкой внеоборотных активов	23414	-	-
	Прочие внереализационные доходы	23415	110	45
	Прочие расходы	2350	(11090)	(35496)
	в том числе:			
	Расходы, связанные с участием в российских организациях	23501	-	-
	Расходы, связанные с участием в иностранных организациях	23502	-	-
	Расходы, связанные с реализацией основных средств	23503	-	-
	Расходы, связанные с реализацией нематериальных активов	23504	-	-
	Расходы, связанные с реализацией прочего имущества	23505	-	-
	Расходы, связанный с реализацией права требования как оказания финансовых услуг	23506	-	-
	Расходы по операциям с финансовыми инструментами срочных сделок, обращающимися на организованном рынке	23507	-	-
	Расходы, связанные со сдачей имущества в аренду (субаренду)	23508	-	-
	Отчисление в оценочные резервы	23509	-	-
	Расходы на услуги банков	23510	(47)	(24)
	Прочие операционные расходы	23511	-	-
	Штрафы, пени, неустойки к получению	23512	-	-
	Убыток прошлых лет	23513	-	-
	Курсовые разницы	23514	-	(4222)
	Расходы в виде списанной дебиторской задолженности	23515	-	-
	Прочие внереализационные расходы	23516	(9933)	(26080)
	Прочие косвенные расходы	23517	(1110)	(5146)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(2665)	6694
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	23001	(2665)	6694
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	23002	-	-
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(209)	(213)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	(14441)	(9516)
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	14964	7955
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Налоги, уплачиваемые в связи с применением специальных налоговых режимов	24601	-	-

	Штрафные санкции и пени за нарушение налогового и иного законодательства	24602	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(2341)	5143



Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2019 г.	За Январь - Март 2018 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(2341)	5143
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Сухотин Дмитрий  
Александрович

(расшифровка подписи)

29 Апреля 2019 г.

